

02/2025



104715039

EDUARDO MARTÍN ALCALDE  
*Notario*

C/ Mariano Sebastián Izuel, 14, local  
28100 - ALCOBENDAS ( MADRID )  
Tel. 91 652 35 00 - 91 652 26 88  
Fax. 91 653 83 23

ESCRITURA DE PODER OTORGADA POR LA ENTIDAD

MERCANTIL DE CARÁCTER UNIPERSONAL "RED ELÉCTRICA DE  
ESPAÑA, S.A."

NÚMERO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y UNO.

*En ALCOBENDAS, mi residencia*, en las oficinas de la mercantil Otorgante, sitas en el Paseo del Conde de los Gaitanes número 177 de esta población, donde me constituyo, a veintitrés de julio de dos mil veinticinco.

Ante mí, **EDUARDO MARTÍN ALCALDE**, Notario perteneciente al Ilustre Colegio Notarial de Madrid.

C O M P A R E C E

**DON ROBERTO GARCÍA MERINO**, mayor de edad, de nacionalidad española, casado, con domicilio profesional en Alcobendas (Madrid), Paseo del Conde de los Gaitanes número 177, con D.N.I. número 09342126-D.

**INTERVIENE** en nombre y representación de la Compañía Mercantil Anónima denominada "**RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A.**" (Sociedad Unipersonal), domiciliada

en 28109-Alcobendas (Madrid), Paseo del Conde de los Gaitanes número 177, con **C.I.F. número A-85309219**.

**Personalidad de la Sociedad.-** Se constituyó por tiempo indefinido, como Sociedad de Responsabilidad Limitada y bajo la denominación de "RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA TSO, S.L.", en virtud de escritura autorizada por el que fue Notario de Alcobendas, Don Manuel Rodríguez Marín, el día veintiuno de diciembre de dos mil siete, bajo el número 3.796 de orden de protocolo. **Se transformó** en Compañía Anónima y adoptó su actual denominación de RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A., en virtud de escritura autorizada por el citado Notario de Alcobendas, señor Rodríguez Marín, el día uno de julio de dos mil ocho, bajo el número 1.742 de orden de protocolo. \_\_\_\_\_

**INSCRITA** en el Registro Mercantil de Madrid, al Tomo 25097, Folio 195, Sección 8, Hoja número M-452031, inscripción 4ª. \_\_\_\_\_

Mediante escritura autorizada el día diecisiete de diciembre de dos mil veintiuno por el Notario de Alcobendas, Don Eduardo Martín Alcalde, bajo el número 3.509 de orden de protocolo, **Refundió sus Estatutos Sociales**, inscribiéndose dicha escritura en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 37459,

02/2025



IQ4715040

folio 105, inscripción 311, hoja número M-452031, inscripción 311. \_\_\_\_\_

Según el artículo 2º de sus Estatutos Sociales, constituye su objeto "realizar y desarrollar, de acuerdo con la normativa comunitaria y española vigente en cada momento, las funciones de operador del sistema, gestor de la red de transporte y de transportista de energía eléctrica. / El código CNAE de la actividad principal es 3512- Transporte de Energía Eléctrica". \_\_\_\_\_

A los efectos de lo dispuesto en el artículo 23 de la Ley del Notariado, último párrafo, en la redacción dada por la Ley 11/2021, de 9 de julio, "de medidas de prevención y lucha con el fraude fiscal" se hace constar que se ha procedido, previamente a este otorgamiento, a consultar la lista de números de identificación fiscal revocados (en SIGNO), sin que de la misma resulte nada en contra de la vigencia el NIF de la sociedad compareciente. \_\_\_\_\_

**Facultades del señor compareciente.-** El señor compareciente actúa en calidad de persona física designada por la mercantil "REDEIA CORPORACIÓN, S.A.", para el ejercicio de las funciones propias del cargo de Administrador Único. \_\_\_\_\_

La citada mercantil "REDEIA CORPORACIÓN, S.A.", fue reelegida por el plazo estatutario de seis años, como **Administrador Único** de "RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A." (Sociedad Unipersonal), por acuerdo de la Junta General Ordinaria y Universal de Accionistas de fecha veintiocho de abril de dos mil veinte, cuyos acuerdos, por medio de certificación al efecto, fueron elevados a públicos y protocolizados en escritura autorizada el día veintiocho de mayo de dos mil veinte por el Notario de Alcobendas, Don Eduardo Martín Alcalde, bajo el número 992 de orden de protocolo. La aceptación de su reelección y la designación del señor compareciente como persona física para ejercitar por cuenta de REDEIA CORPORACIÓN, S.A., las funciones que a ésta le corresponden en su condición de Administrador Único de RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U., tuvo lugar en reunión del Consejo de Administración de dicha sociedad, de fecha

02/2025



IQ4715041

veintiocho de abril de dos mil veinte, cuyos acuerdos, por medio de certificación al efecto, fueron elevados a públicos y protocolizados en escritura autorizada el día veintiocho de mayo de dos mil veinte por el Notario de Alcobendas, Don Eduardo Martín Alcalde, bajo el número 993 de orden de protocolo. \_\_\_\_\_

La escritura de reelección del cargo, en unión de la aceptación, antes citadas, quedó inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, al tomo 37.459, folio 82, Sección 8, hoja número M-452031, inscripción 261. \_\_\_\_\_

He tenido a la vista copia autorizada, debidamente inscrita, de cada una de las escrituras citadas, de lo que doy fe. \_\_\_\_\_

En consecuencia, corresponden a dicha entidad mercantil, por medio de su expresado representante, todas las facultades de representación de la sociedad, como Órgano Administrador de la misma, sin limitación alguna. \_\_\_\_\_

Me asegura el señor compareciente la vigencia del expresado cargo así como que no ha variado la personalidad de la Sociedad que representa, por lo que yo, el Notario, bajo mi responsabilidad, juzgo suficientes las facultades representativas acreditadas para formalizar la presente escritura al principio enunciada y todos y cada uno de los actos a que la misma se contrae. \_\_\_\_\_

*Con relación a la obligación de identificación del titular real, a que se refiere la Ley 10/2010, de 28 de Abril, hace constar el señor compareciente que no es precisa tal identificación, al estar comprendida la entidad mercantil "Redeia Corporación, S.A.", accionista único de su representada, en las excepciones que se contemplan en el último párrafo del artículo 4, apartado 2 b), de la Ley citada, así como en el apartado 4 del artículo 9 del Real Decreto 304/2014, de 5 de Mayo, por el que se aprueba el Reglamento de la citada Ley 10/2010.* \_\_\_\_\_

**Conozco** al señor compareciente. \_\_\_\_\_

**Tiene** a mi juicio, según interviene, **capacidad y legitimación suficiente** para el otorgamiento de la presente escritura de **PODER** a cuyo efecto, \_\_\_\_\_



02/2025



IQ4715042

### O T O R G A

**Primero.-** *Confiere poder* tan amplio y bastante como en derecho se requiera y sea necesario, a favor de **Don FRANCISCO MAS ADROVER**, con DNI número 43.178.359-E, **Doña ANDREA SÁNCHEZ OUVIÑA**, con DNI número 44.717.424-L, **Don FELIPE LARRAÑAGA ARREGUI**, con DNI número 15.993.686-S, **Don ALBERTO ARES GOLPE**, con DNI número 46.901.546-S y **Doña SANDRA MIÑANA YUBA**, con DNI número 72.974.887-G, todos ellos de nacionalidad española, mayores de edad, y con domicilio a estos efectos en Alcobendas (Madrid), en el Paseo del Conde de los Gaitanes, número 177, para que en nombre y representación de **"RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA, S.A.U."** (en adelante la **"Sociedad"**), hagan uso de todas y cada una de las siguientes, \_\_\_\_\_

### FACULTADES

**1.-** Representar a la Sociedad ante todos los órganos de la Administración Central, Comunidades Autónomas, Provincias o Municipios y ante los terceros afectados, en todos los trámites necesarios

para la construcción y/o mantenimiento de las líneas y subestaciones de transporte de energía eléctrica y demás instalaciones, incluidos, con carácter enunciativo y no limitativo, los derivados de procedimientos expropiatorios de bienes y derechos en que tenga interés la Sociedad, o la imposición también forzosa de limitaciones o cualesquiera cargas sobre los mismos, incluida la constitución de depósitos y fianzas y su cancelación, cuando proceda, y la intervención ante los Jurados Provinciales de Expropiación Forzosa u organismo que los sustituya. \_\_\_\_\_

**2.-** Efectuar pagos en concepto de indemnización por la constitución de servidumbres de paso de energía eléctrica y por los daños producidos con motivo de la construcción y mantenimiento de líneas de transporte de energía eléctrica y subestaciones de transporte de energía eléctrica y demás instalaciones. \_\_\_\_\_

**3.-** A los citados fines, disponer mediante cheques nominativos de la cuenta corriente abierta por la Sociedad a estos efectos y realizar toda clase de pagos, disponiendo lo necesario para el debido cumplimiento de todos los trámites y actuaciones



02/2025



IQ4715043

señalados en los apartados 1 y 2 anteriores; exigir los recibos, cartas de pago y resguardos oportunos.

*Todas las facultades anteriormente enunciadas en los apartados 1, 2 y 3 se entenderán concedidas con carácter solidario siempre y cuando los derechos que se adquieran y las obligaciones que se contraigan en su ejercicio, y en general en la cuantía del acto, negocio u operación correspondiente, individualmente considerado, no sobrepase la cantidad de SESENTA MIL EUROS.*

4.- Representar a la sociedad ante terceros y en toda clase de Juntas Administrativas, Cámaras, Comités, Asociaciones, Mutualidades, Registros, Delegaciones, Oficinas y Dependencias del Estado, Comunidades Autónomas, Provincias o Municipios, y otros Centros u Organismos Administrativos, gubernativos o de cualquier naturaleza, de todos los grados e instancias. Ejercitar los derechos e intereses que, según los casos, correspondan a la Sociedad. Elevar peticiones e instancias. Instar los

expedientes que procedan, solicitando los datos, copias o documentos que interesen. Pedir certificaciones, testimonios y copias fehacientes en que tenga interés la Sociedad. \_\_\_\_\_

**Las facultades comprendidas en el apartado número 4 anterior, se entenderán concedidas con carácter solidario.** \_\_\_\_\_

**Segundo.-** El señor compareciente, según interviene, solicita del señor Registrador Mercantil se sirva inscribir esta escritura en los Libros a su cargo, en su totalidad, y si ello no fuera posible, lo haga al menos parcialmente, conforme a lo previsto en el artículo 63 del Reglamento del Registro Mercantil. \_\_\_\_\_

Asimismo y con el expresado fin de obtener la inscripción de la presente escritura, el señor compareciente, según actúa, **confiere poder** a favor de **Don Fernando Frías Montejo**, con D.N.I. número 00813838-Y, y **Doña Rebeca Melendre Rebolleda**, con D.N.I. número 71933468-W, mayores de edad, de nacionalidad española y con domicilio a estos efectos en Alcobendas (Madrid), Paseo del Conde de los Gaitanes número 177, para que **indistintamente, uno cualquiera de ellos**, pueda subsanar, rectificar,

02/2025



104715044

complementar o aclarar el poder que se contiene en el otorgamiento Primero anterior de esta escritura, siempre que tales subsanaciones, rectificaciones, complementos o aclaraciones se limiten exclusivamente a aceptar las modificaciones que suponga la calificación verbal o escrita del señor Registrador Mercantil. \_\_\_\_\_

Así lo dice y otorga libremente y a mi presencia.

Hago las reservas y advertencias legales, y de forma expresa la contenida en el art. 82 del Reglamento del Registro Mercantil referente a la obligatoriedad de la inscripción de la presente escritura. \_\_\_\_\_

De acuerdo con la L.O. 3/2018, el compareciente acepta la incorporación de sus datos (y la copia de su documento de identidad, en los casos previstos en la Ley) al protocolo notarial y a los ficheros de la Notaría. Se conservarán con carácter confidencial, sin perjuicio de las comunicaciones a las Administraciones Públicas que estipula la Ley y, en

su caso, al Notario que suceda al actual en la plaza. La finalidad del tratamiento es formalizar la presente escritura, realizar su facturación y seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial. Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición en la Notaría autorizante. \_\_\_\_\_

He permitido al señor compareciente, por su elección, la lectura de este instrumento público, y, cumplimentada ésta, según afirma, se ratifica, presta libremente su conformidad y firma conmigo. Y yo el Notario doy fe de que el presente otorgamiento se adecua a la legalidad y a la voluntad debidamente informada del compareciente, y en general de todo lo consignado en este instrumento público, redactado en seis folios de papel timbrado de uso exclusivamente notarial, el presente, y los cinco anteriores correlativos en orden, de la misma serie. \_\_\_\_\_

**SIGUE LA FIRMA DEL SEÑOR COMPARECIENTE. SIGNADO, FIRMADO "EDUARDO MARTÍN ALCALDE", RUBRICADO Y SELLADO.** \_\_\_\_\_

**DILIGENCIA DE INCORPORACIÓN Y DE COTEJO DEL INSTRUMENTO N.º 1791/25.** \_\_\_\_\_

Yo, EDUARDO MARTÍN ALCALDE, Notario del Ilustre Colegio de MADRID, doy fe de haber realizado la íntegra incorporación de esta matriz al protocolo

02/2025



1Q4715045

electrónico y de su concordancia con el protocolo en papel, con lo cual doy por concluida esta diligencia de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE. \_\_\_\_\_

Signado: EDUARDO MARTÍN ALCALDE. Rubricado y sellado. \_\_\_\_\_

**DILIGENCIA DE DEPÓSITO DEL INSTRUMENTO N.º 1791/25.** \_\_\_\_\_

Yo, EDUARDO MARTÍN ALCALDE, Notario del Ilustre Colegio de MADRID, deposito con firma electrónica cualificada esta matriz en la sede electrónica del Consejo General del Notariado, que me devuelve el hash 69C21389172FB8E973C7E14119DB25C9 correspondiente a la matriz, con lo cual doy por concluida esta diligencia de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE. \_\_\_\_\_

Signado: EDUARDO MARTÍN ALCALDE. Rubricado y sellado. \_\_\_\_\_

**NOTA.-** El día veinticuatro de julio de dos mil veinticinco, expido copia auténtica a interés de: la mercantil "RED ELECTRICA DE ESPAÑA, S.A.U." en siete folios del timbre del Estado exclusivo para documentos notariales, números IQ0809154 y sus correlativos anteriores en orden. Doy fe. \_\_\_\_\_  
Rubricado: EDUARDO MARTÍN ALCALDE. \_\_\_\_\_

**DILIGENCIA.-** La extiendo yo, **EDUARDO MARTIN ALCALDE**, Notario de Alcobendas, para hacer constar que me ha sido exhibida copia autorizada de la presente escritura debidamente inscrita, de donde resulta que los datos de inscripción en el Registro Mercantil de Madrid, son: Número de entrada:1/2025/130282,0; Diario: 2025, Asiento 77563, ha sido inscrita con fecha treinta y uno de Julio de dos mil veinticinco, Folio electrónico IRUS: 100281258148, inscripción 418 con hoja M-452031.- \_\_\_\_\_

Doy por terminada la presente Diligencia, en Alcobendas a veintidós de agosto de dos mil veinticinco. DOY FE.- \_\_\_\_\_

Signado: EDUARDO MARTÍN ALCALDE. Rubricado y sellado. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



02/2025



IQ4715046

**ES COPIA AUTÉNTICA** de su original obrante en mi protocolo General corriente bajo el número al principio indicado. Y para que conste, expido la presente, a interés de la mercantil "RED ELECTRICA DE ESPAÑA, S.A.U.", en ocho folios del timbre del estado exclusivo para documentos notariales, el presente y los correlativos anteriores en orden. En Alcobendas a veinticinco de agosto de dos mil veinticinco. DOY FE.

ARANCEL NOTARIAL. DERECHOS DEVENGADOS. Arancel aplicable, números: 1, 4, 5, 6, 7 y nº 8º.  
DOCUMENTO SIN CUANTÍA. TOTAL: 91,53 € (Impuestos excluidos).

FE PÚBLICA  
NOTARIAL

CONSEJO GENERAL  
NOTARIADO  
EUROPA  
Nihil Prius Fide

DEL NOTARIADO ESPAÑOL

0305515513

EDUARDO MARTÍN ALCALDE

